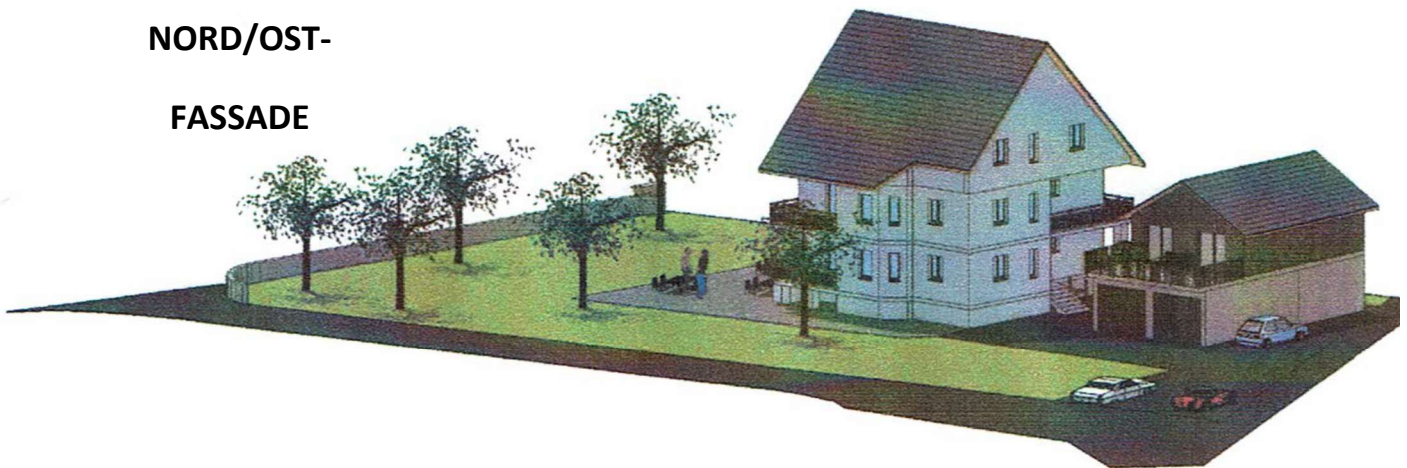


Informationen zum Bauvorhaben

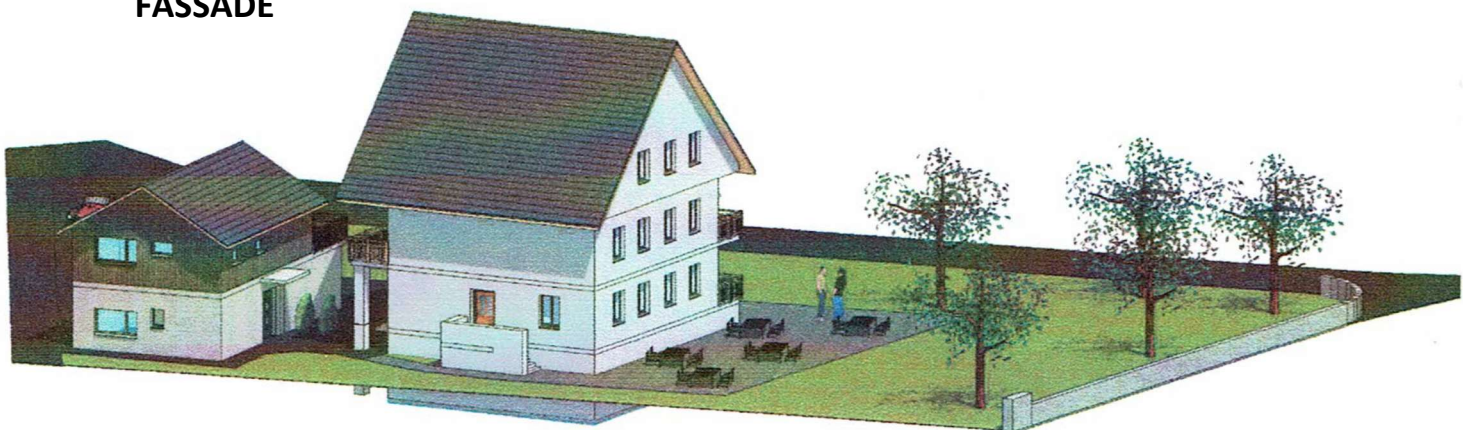
Rückbau des Stall- und Garagengebäudes und Neubau eines Bürogebäudes (im Hofstattrecht) mit Garagen.

Visualisierung Bürogebäude inkl. Garagen

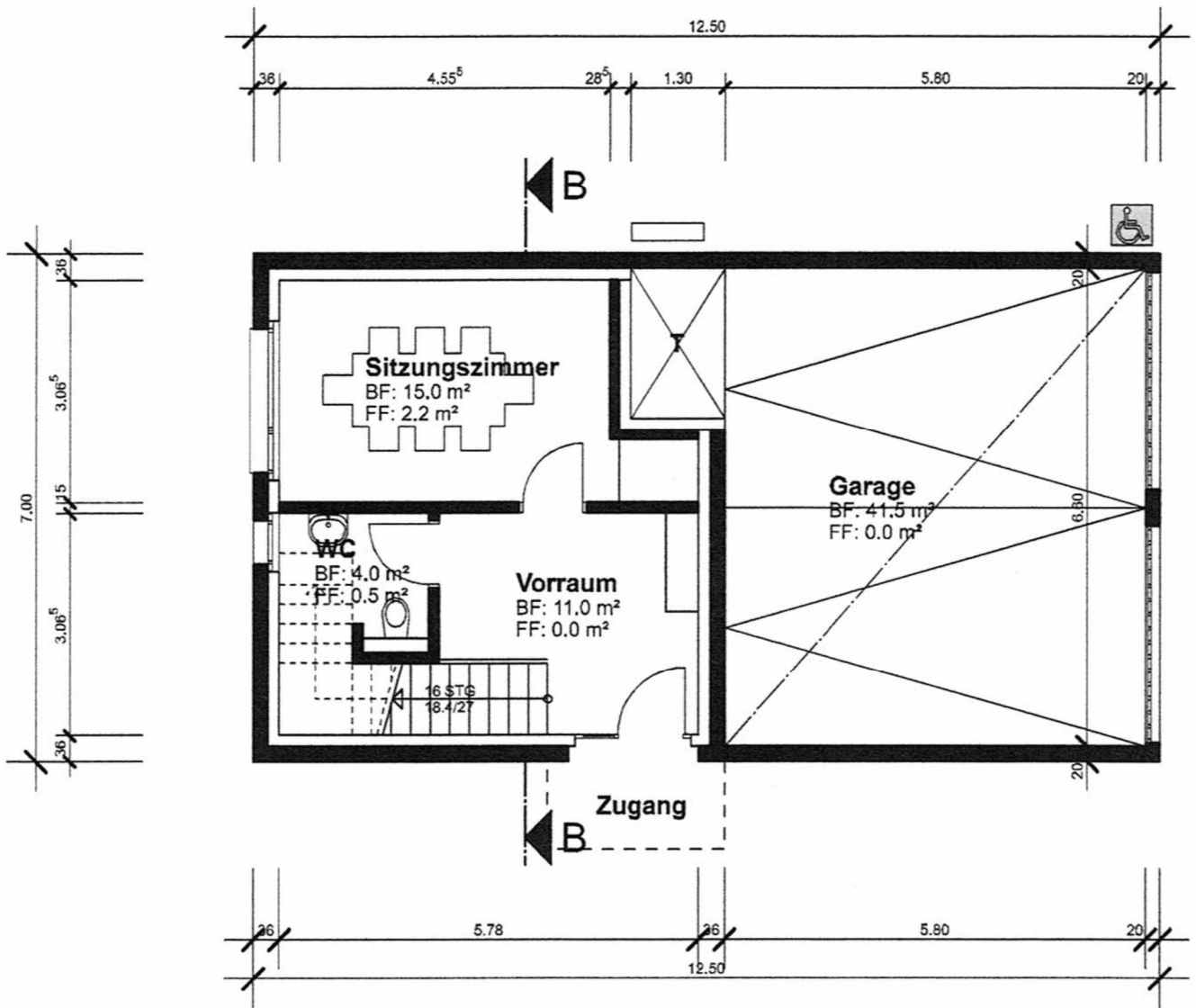
**NORD/OST-
FASSADE**



**SÜD/WEST-
FASSADE**

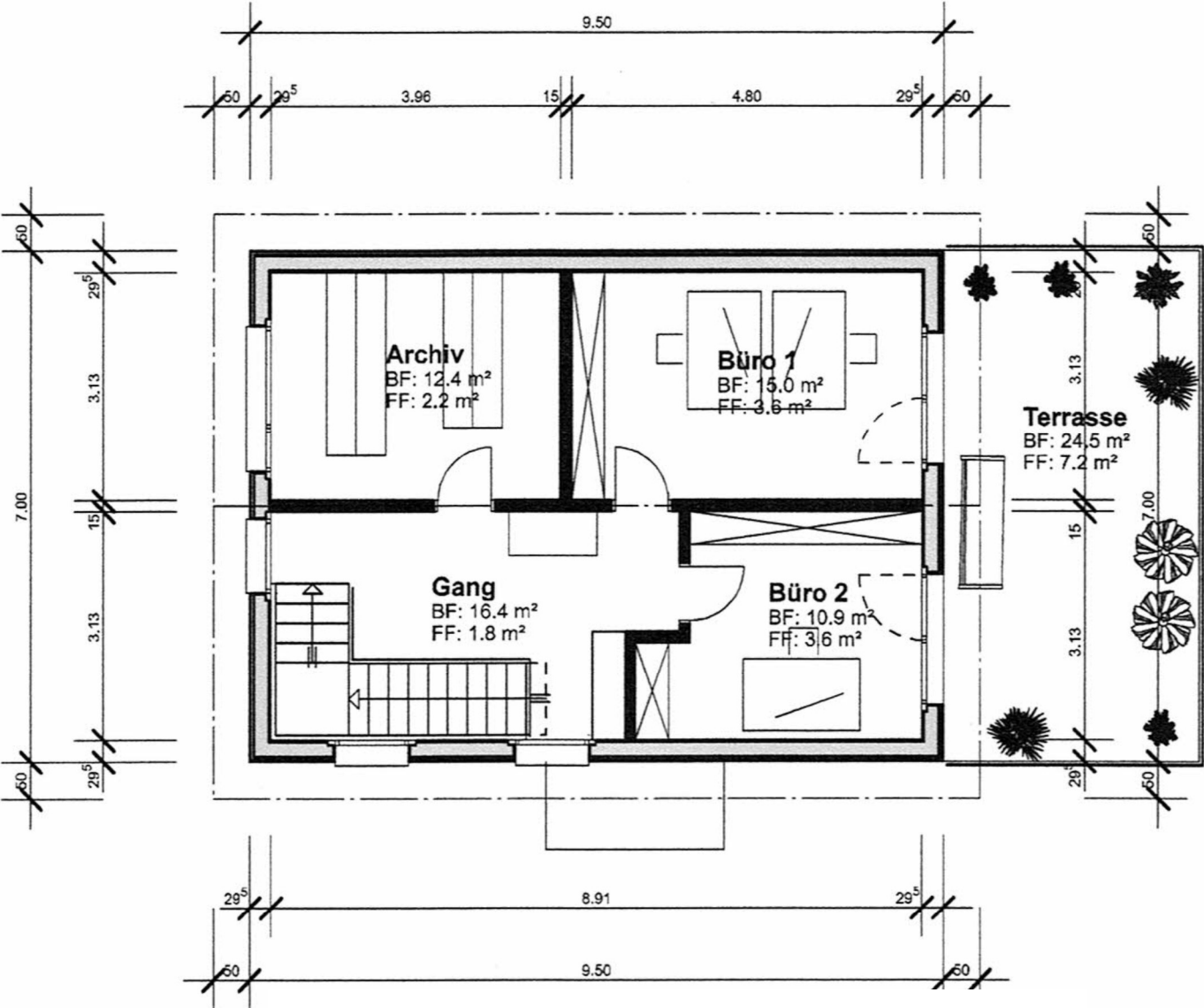


Plan Grundriss EG Bürogebäude



Erdgeschoss

Plan Grundriss OG Bürogebäude



Obergeschoss

Geschätzte Kosten

Rückbau Stall und Garagengebäude	ca. CHF 20'000.00
Neubau Bürogebäude inkl. Garagen	ca. CHF 526'540.00
Installation PV-Anlage	ca. CHF 20'000.00
Betriebseinrichtung, Umgebung, Bau-NK	ca. CHF 58'060.00
TOTAL	ca. CHF 624'600.00
Vorschlag KGV vom 6. Mai 2024 (mit separatem Garagengebäude)	ca. CHF 791'339.00

Die Subvention durch die Landeskirche ist noch im Detail zu bestimmen, dürfte sich aber im Bereich von 10% bewegen.

Die Finanzierung dieses Bauvorhabens soll über den Verkauf des Grundstückes Nr. 174, der Bündti am Rain, erfolgen.

Dieser Entscheid wurde von der KG-Versammlung am 6.05.2024 im Grundsatz gefällt.

Im Oktober 2024,
Vorstand evang.- ref. Kirchgemeinde
Grüsch-Fanas-Valzeina